**Порядок реализации древесины физическим лицам**

 Порядок реализации древесины физическим лицам регламентируется Правилами реализации древесины, утвержденными [Указом Президента Республики Беларусь от 23.11.2020 № 437 «О ведении лесного хозяйства и реализации древесины»](https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=P32000437&p1=1) (далее – Правила).

Правилами предусмотрено два способа реализации древесины физическим лицам:

1. на биржевых торгах;

2. вне биржевых торгов.

Правилами предусмотрена возможность реализации древесины физическим лицам:

- на корню (древесина на корню – древесина, отведенная в рубку и подлежащая заготовке);

- в заготовленном виде (древесина в заготовленном виде – круглые лесоматериалы и древесные хлысты).

**Реализация древесины на корню вне биржевых торгов физическим лицам осуществляется на следующие цели:**

 1. для заготовки с последующим использованием для собственного потребления (выделяется древесина при ликвидации последствий стихийных бедствий, уборке захламленности леса, поврежденных лесных насаждений) (п.п. 8.7. п. 8 Правил);

 2. для заготовки дров (выделяется древесина при проведении прочих рубок) (п.п. 8.7. п. 8 Правил);

 3. для восстановления принадлежащих физическим лицам жилых домов и хозяйственных построек, уничтоженных либо поврежденных в результате пожара, стихийного бедствия или иного вредного воздействия, - по решению райисполкомов, горисполкомов (п.п. 8.8. п. 8 Правил). Объем заготовки деловой древесины составляет не более 50 куб. метров.

 *Реализация древесины на корню на вышеуказанные цели осуществляется по таксовой стоимости, устанавливаемой Советом Министров Республики Беларусь (п. 32 Правил).*

**Реализация из фонда облисполкома древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов физическим лицам осуществляется на следующие цели:**

 **1. для ремонта жилых домов, хозяйственных построек** (п.п. 8.2. п.8 Правил).

 Деловая древесина заготавливается государственным лесохозяйственным учреждением из выделенного фонда облисполкома из расчетной лесосеки и реализуется по цене организации-изготовителя (п.п. 8.2. п. 8, п.п. 34.1. п. 34 Правил);

 **2. для строительства, в том числе, реконструкции и ремонта, жилых домов и хозяйственных построек.**

 При этом физическое лицо должно постоянно проживать на территории сельсовета, поселка городского типа, города районного подчинения, являющегося административно-территориальной единицей, поселка городского типа и города районного подчинения, являющегося территориальной единицей, и нуждаться в улучшении жилищных условий.

 *Признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется в порядке, установленном жилищным законодательством.*

 Древесина заготавливается государственным лесохозяйственным учреждением из выделенного фонда облисполкома из расчетной лесосеки и реализуется по цене организации-изготовителя (п.п. 8.2. п. 8, п.п. 34.1. п. 34 Правил).

 **Порядок выделения физическим лицам из фонда облисполкома деловой древесины в заготовленном виде для ремонта жилых домов, хозяйственных построек, для строительства, в том числе, реконструкции и ремонта, жилых домов и хозяйственных построек (п. 18-21 Правил):**

 **а) обращение физического лица в местный исполнительный и распорядительный орган с заявлением.**

 Для учета потребностей физических лиц и последующего выделения деловой древесины в заготовленном виде для ремонта жилых домов, хозяйственных построек, а также физических лиц, постоянно проживающих на территории сельской местности и нуждающихся в улучшении жилищных условий, для строительства, в том числе реконструкции и ремонта, жилых домов, хозяйственных построек, физическое лицо должно обратиться **до 1 июня года, предшествующего году реализации такой древесины**, в райисполком, горисполком, администрацию района в городе по месту расположения принадлежащего этому физическому лицу земельного участка, жилого дома, хозяйственной постройки (ч. 2 п. 18 Правил);

 **б) направление местным исполнительным и распорядительным органом заявки о потребности в древесине в облисполком.**

 Райисполкомы, горисполкомы, администрации районов в городах на основании поданных заявлений **до 15 июня** направляют в соответствующий облисполком заявки о потребностях в древесине на корню и деловой древесине в заготовленном виде с обоснованием необходимости ее получения в заявленных объемах (ч. 3 п.18 Правил);

 **в) направление облисполкомом сводных заявок в Министерство лесного хозяйства Республики Беларусь (далее – Минлесхоз).**

 Облисполкомы **до 1 июля** направляют в Минлесхоз сводные заявки с указанием требуемых объемов древесины на корню для целей, определенных в подпункте 8.2 пункта 8 настоящих Правил (ч.4 п.18 Правил);

 **г) внесение Минлесхозом в Совет Министров Республики Беларусь (далее – Совмин) проекта постановления.**

 Минлесхоз рассматривает представленные заявки на реализацию вне биржевых торгов древесины на корню на очередной год и **до 10 августа года, предшествующего году реализации древесины**, вносит в установленном порядке в Совмин проект нормативного правового акта об объемах реализации древесины на корню вне  биржевых торгов (п. 19 Правил);

 **д) информирование облисполкомом местных исполнительных и распорядительных органов.**

 Облисполкомы **в течение 10 дней после принятия** Совмином нормативного правового акта об объемах реализации древесины на корню вне биржевых торгов информируют райисполкомы, горисполкомы, администрации районов в городах об объемах реализации древесины на корню для целей, определенных в п.п.8.2 п. 8  Правил, объемах деловой древесины в заготовленном виде, реализуемой физическим лицам для ремонта жилых домов, хозяйственных построек, а также физическим лицам, постоянно проживающим на территории сельской местности и нуждающимся в улучшении жилищных условий, для строительства, в том числе реконструкции и ремонта, жилых домов, хозяйственных построек (п. 20 Правил);

 **е) письменное информирование местным исполнительным и распорядительным органом государственных лесохозяйственных учреждений и физических лиц о реализации им древесины.**

 Райисполкомы, горисполкомы, администрации районов в городах **в течение 10 дней после получения соответствующей информации от облисполкома** письменно информируют лесохозяйственное учреждение о реализации им древесины на корню для последующей заготовки и реализации физическим лицам, а также физических лиц о реализации им деловой древесины в заготовленном виде (п. 21 Правил);

 **ж) обращение физического лица в государственное лесохозяйственное учреждение с заявлением о реализации деловой древесины в заготовленном виде на вышеуказанные цели и предоставлением решения (распоряжения) местного исполнительного и распорядительного органа (либо его копии) о выделении испрашиваемого объема древесины из фонда облисполкома;**

 **з) заключение государственным лесохозяйственным учреждением гражданско-правового договора с физическим лицом и реализация древесины на предусмотренные цели.**

 **В иных случаях, не указанных выше, реализация древесины в заготовленном виде может осуществляться физическим лицам для собственного потребления по гражданско-правовым договорам.**

 Реализация древесины осуществляется при обращении гражданина в государственное лесохозяйственное учреждение по цене организации-изготовителя, но не ниже [квартальных биржевых котировок](http://uzdaleshoz.by/gallery/les_vr_kvart.xlsx), определенных по итогам биржевых торгов за три месяца (квартал), предшествующие началу очередного квартала (п.11, п.п. 34.3. Правил).

 **Реализация дров в заготовленном виде физическим лицам осуществляется по гражданско-правовым договорам (п.12 Правил).**

 Реализация производится государственным лесохозяйственным учреждением по ценам, сформированным в соответствии с законодательством о ценообразовании.

 **Физические лица могут приобрести древесину в заготовленном виде для собственного потребления на биржевых торгах (абз. 3 п.26 Правил).**

 Под реализацией древесины в заготовленном виде на биржевых торгах понимается совершение биржевых сделок с такой древесиной, заготавливаемой или заготовленной в порядке проведения рубок главного, промежуточного пользования и прочих рубок, на биржевых торгах ОАО "Белорусская универсальная товарная биржа" (п.25 Правил).

 Реализация древесины в заготовленном виде на биржевых торгах производится по ценам, устанавливаемым по соглашению сторон биржевой сделки, если иное не предусмотрено законодательными актами (п.29 Правил).